

## ROZHODNUTIE

Obec Hýľov, určená Okresným úradom v Košiciach ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákona/ v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 39, §39a stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb.o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

**„Zlatá Idka – Rozšírenie kanalizácie a zvýšenie kapacity ČOV“** na pozemkoch v kat. úz. **Zlatá Idka a Poproč** pre navrhovateľa **Obec Zlatá Idka** zast. starostom Romanom Beličákom.

### Zvýšenie kapacity pre ČOV:

Cieľom predmetnej stavby je zvýšenie kapacity existujúcej ČOV na kapacitu pre všetkých súčasných aj výhľadových obyvateľov a chatárov obce Zlatá Idka, so zabezpečením vyčistenia týchto splaškových odpadových vôd na úrovni v súlade s NV č. 269/2010 Z. z.

### SO 301 – Stavebné objekty ČOV

Za účelom zväčšenia retenčnej kapacity prečerpávajúcej komory sa osadia ďalšie dve podzemné kruhové nádrže, ktoré zabezpečia možnosť zdržania odpadovej vody v množstve cca 18m<sup>3</sup>, prepojené navzájom aj s existujúcou prečerpávajúcou komorou dnovým potrubným prepojom. Jednotlivé nádrže budú vnútorného priemeru Ø2000mm, ktoré sú realizované z prefabrikovaných ŽB dielcov ( šachtového dna, skruží a stropnej dosky ). Hrúbka prefabrikovanej železobetónovej stropnej dosky je 220mm. Steny a dno sú vytvorené z prefabrikovaných skruží s hrúbkou stien 120mm a hrúbkou dna 200mm z betónu C35/45, XC2, XA2, podľa normy STN EN 206. V stropnej doske budú osadené poklopy. Do steny nádrží sa osadia odvetrávacie nerezové rúry DN100 dĺžky cca 2,5m, ktoré budú ohnutím ukončené cca 0,5m nad príľahlým terénom a na oboch koncoch budú opatrené oceľovou mriežkou proti vnikaniu hlodavcov a hmyzu. Všetky prestupy a spoje je potrebné vodonepriepustne utesniť. Pred zásypom je potrebné urobiť skúšku vodotesnosti. Nádrže budú v rámci príslušného prevádzkového súboru vybavené technologickým zariadením.

Navrhovaný objekt biologického čistenia je objekt s podzemnou integrovanou pravouhlou železobetónovou nádržou, s vnútornými rozmermi 9,6 x 6,4m s hrúbkou stien 300mm s oddeľovacími železobetónovými stenami hrúbky 200mm, členený na dve samostatné reaktorové jednotky a priestor stabilizačnej nádrže kalu. Priestor každého reaktora sa ďalej delí na nitrifikačnú a dosadzovaciu sekciu. Dosadzovacia sekcia je vsadená do nitrifikačnej sekcie biologického reaktora. Rozmery, vybavenie a technologické parametre oboch reaktorov sú identické.

Na integrovanú železobetónovú nádrž vertikálne nadväzuje prevádzková budova ČOV, ktorá je riešená ako malý prízemný objekt vonkajších pôdorysných rozmerov 10,30x 7,00m so sedlovou strechou. Obvodový plášť je riešený ako sendvičový. Pochôdzne plošiny a zábradlie sú riešené z kompozitného materiálu. Prevádzková budova sa dospozične člení na: vstupnú sálu resp. vstupný priestor a dva biologické reaktory. Vstupná sála sa nachádza pozdĺžne po celej dĺžke reaktorov a oddeľuje ich medzi sebou. Pod úrovňou vstupnej sály sa nachádza nádrž kalojemu.

Navrhovaný objekt nerieši priestory pre obsluhu a sociálne priestory, ktoré sú riešené a v súčasnosti využívané v existujúcich objektoch ČOV

### **SO 302 – Rozšírenie potrubných rozvodov v ČOV**

V rámci objektu budú riešené vonkajšie potrubné prepoje medzi existujúcim objektom biologického čistenia a navrhovaným objektom biologického čistenia.

### **SO 303 – Rozšírenie káblových rozvodov v ČOV**

V rámci predmetného objektu budú riešené vonkajšie káblové rozvody pre napojenie navrhovaného objektu biologického čistenia.

### **SO 304 – Terénne a sadové úpravy**

V rámci tohto objektu sa rieši stiahnutie humóznej vrstvy, úprava pláne, spätné zásypy, zahumusovanie a zatrávenie predpísaných plôch areálu. Po realizácii objektov založených pod úrovňou rastlého terénu a po vykonaní skúšky vodotesnosti jednotlivých objektov sa zrealizujú spätné zásypy v rámci jednotlivých objektov. Následne sa začne s realizovaním spevnených plôch. Po realizácii spevnených plôch sa zrealizujú spätné násypy z húmozej vrstvy. Následne sa zrealizuje osev trávnyim semenom a prevalcovanie celého areálu.

### **Rozšírenie kanalizácie:**

**Účelom predmetnej stavby je zabezpečiť odvedenie splaškových vôd z časti Vieska, Valal a Hutná, ktoré budú zaústené do existujúcej delenej kanalizácie.**

Trasa kanalizácie je vedená prevažne po miestnych komunikáciách a krajniciach, v chodníku, po súkromných pozemkoch ( záhradách) a v ceste III. triedy III/3319, podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá je súčasťou územného rozhodnutia.

Gravitačná kanalizácia obce pozostáva z:

gravitačné kanalizačné potrubie – PP DN 300 mm - 4637 m

### **SO 101 Splašková kanalizácia v Časti Vieska a Valal:**

Stoka A	DN 300 mm	1041 m
Stoka A-1	DN 300 mm	506m
Stoka A-2	DN 300 mm	139 m
Stoka A-2-1	DN 300 mm	280 m
Stoka A-3	DN 300 mm	1905 m
Stoka A-3-1	DN 300 mm	155 m
Stoka A-3-2	DN 300 mm	569 m

Stoka A-3-3 DN 300 mm 42 m

Tlaková kanalizácia:

Výtlak č. 1 DN 80 mm 303 m  
Výtlak č. 2 DN 80 mm 349,0 m

Kanalizačné prípojkv:  
gravitačné

DN 150 mm 65 ks

- gravitačné kanalizačné potrubie - PP DN 300 mm - 3034m

**SO 201 Splašková kanalizácia v Časti Hutná:**

Stoka A-4 DN 300 mm 11814 m  
Stoka A-4-1 DN 300 mm 137m  
Stoka A-4-2 DN 300 mm 50 m  
Stoka A-4-3 DN 300 mm 1033m  
Stoka A-3 DN 300 mm 1905 m  
Stoka A-3-1 DN 300 mm 155 m  
Stoka A-3-2 DN 300 mm 569 m  
Stoka A-3-3 DN 300 mm 42 m

Kanalizačné prípojkv:  
gravitačné

DN 150 mm 35 ks

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- 1 Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s obsahom náležitostí uvedených v § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 2 Projekt stavby musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a dodržať ustanovenia príslušných STN a súvisiacich právnych noriem.
- 3 Nakoľko dôjde pri vedení navrhovanej trasy k súbahu a križovaniu štátnej cesty III/3319, pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2021/2075-3765 zo dňa 08.03.2021 a OÚ Košice okolie, odb. CDaPK č. OU-KS-CDPK-2021/015412-002 zo dňa 19.11.2020 a to:
  - Uloženie kanalizačného potrubia, následný obsyp a zásyp s pravidelným zhutňovaním zásypového materiálu po určitých vrstvách realizovať v zmysle vypracovaného projektu na mieru zhutnenia v zmysle STN 73 6126.
  - Na zásyp rýh v ktorých je uložené kanalizačné potrubie v cestnom telese cesty III/3319 použiť len materiál určený v projektovej dokumentácii.
  - Napájanie jednotlivých stok z miestnych komunikácií do kanalizačného potrubia uloženého v cestnom telese cesty III/3319, ako aj domových kanalizačných prípojok realizovať mikrotunelovaním. Uvedeným riešením dôjde k oveľa menšiemu zásahu do stability cestného telesa.
  - Umiestnenie kanalizačného potrubia v telese cesty III/3319, a kanalizačných

šácht žiadame v strede jednotlivých jazdných pruhov, mimo jazdnej stopy automobilov, do výšky nivelety komunikácie tak, aby to nebránilo údržbe komunikácie.

- Spätnú úpravu jazdných pruhov , t.j. úseku v kumulatívnom staničení 12,511 - 13,711km cesty III/3319, v ktorých je navrhnuté realizovanie zemných prác v súvislosti s uložením kanalizačného potrubia žiadame realizovať v celom profile jazdného pruhu dotknutého stavbou.
  - Stanovisko nerieši právny vzťah k nehnuteľnostiam.
  - Podmienky pre samotnú realizáciu stavieb, ktorou budú dotknuté záujmy Správy ciest KSK, ako správcu ciest II. a III. triedy budú uvedené v stanovisku po doručení realizačnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
  - Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Na základe uvedeného je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj o udelenie súhlasu.
  - Stavebník je povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie
  - Ak by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na ceste III/3319, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia
- 4 Nakoľko dôjde pri vedení navrhovanej trasy k súbehu a križovaniu miestnych komunikácií, pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné:
- Pred realizáciou stavby „Zlatá Idka – Rozšírenie kanalizácie a zvýšenie kapacity ČOV „ je potrebné zo strany stavebníka zabezpečiť vypracovanie projektu DDZ, odborne spôsobilou osobou, ktorý bude predložený obci Kráľovce a ODI ORPZ Košice okolie na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách.
  - Pred realizáciou stavebných prác na miestnych komunikáciách stavebník požiada OR PZ Košice okolie ODI o vydanie záväzného stanoviska aj k čiastočnej uzávierke a zvláštnemu užívaniu miestnych komunikácií ktoré následne so žiadosťou o povolenie stavebník predloží cestnému správne mu orgánu, t. j. obci Zlatá Idka.
  - Nakoľko kanalizačné potrubie je umiestnené v telese miestnych komunikácií a chodníkov o spätnú úpravu ciest a chodníkov s príslušenstvom ( zelené pásy, rigoly, vjazdy)
  - Domové prípojky ich napojenie na verejnú kanalizáciu žiadame realizovať formou pretláčania cestného telesa s napojením na verejnú kanalizáciu vo výkopovej ryhe.
  - Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na odsúhlasenie obci Zlatá Idka
  - Ak by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na miestnych komunikáciách, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia
- 5 V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva a z hľadiska vodohospodárskeho, ktoré sú uvedené v jednotlivých vyjadreniach Okresného úradu Košice – okolie, vyjadrenia č. OU-KS-OSZP-2020/015468-003 zo dňa 14.12.2020, č. OU-KS-OSZP-2020/015486-002 zo dňa 14.12.2020 a č. OU-KS-OSZP-2020/2021/015469 zo dňa 25.11.2020. Pre stanovisko v stavebnom konaní je potrebné

predložiť projektovú dokumentáciu stavby na posúdenie dotknutým orgánom štátnej správy.

6 Pri spracovaní projektovej dokumentácie je taktiež potrebné zohľadniť pripomienky SVP š.p. OZ PHaB Košice, uvedené v stanovisku pod č. CS SVP OZ KE 4546/2020/4 zo dňa 2.12.2020 a to:

- Nové vetvy kanalizácie sa napoja až po zrealizovaní stavby zvýšenia kapacity ČOV
- Preverí sa technický stav existujúcich stôk, do ktorých sa budú napájať nové vetvy kanalizácie
- Stavebné práce na kanalizácií a ČOV budú zabezpečené tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do povrchových, resp. podzemných vôd
- Stavebné práce v areáli ČOV a inštalovanie technológie vykonávať bez nutnosti odstávky alebo obtokovania ČOV, každý takýto prípad nahlásiť správcovi vodného toku podľa možnosti vopred.

- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany **so stavbou „Kráľovce-Kanalizácia-2. etapa“ pre účely územného konania súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:**

- Pri križovaní s vodohospodársky významným a vodárenským vodným tokom Ida, s bezmenným prítokom Idy ( Plačlivý ) a s Idčianskym potokom ( Zlatný ), kanalizačné potrubie musí byť uložené v chráničke pod dnom toku s krycou výškou min. 1,5m nad hornou hranou chráničky bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možností min. 6,0m od brehovej čiary vodného toku obojstranne. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov. V ďalšom stupni PD žiadame predložiť detaily križovania kanalizačného potrubia s vodnými tokmi s uvedením rkm križovania.
- Pri súbehu so všetkými vyššie uvedenými vodnými tokmi žiadame dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia kanalizačného potrubia od brehovej čiary – v prípade vodného toku Ida min. 10,0m a v prípade bezmenného prítoku Idy a Idčianskeho potoka mim. 5,0m, s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia
- Dodržať ďalšie podmienky pre križovanie a súbehy líniového vedenia stanovené platnou STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi
- Na základe skutočnosti, že katastrálne územie obce Zlatá Idka sa nachádza v OP III. stupňa VN Bukovec, žiadame rešpektovať opatrenia na ochranu vôd, uvedené v rozhodnutí bývalého Okresného úradu Životného prostredia Košice - vidiek, č. ŽP-41/1993-Ku zo dňa 17.02.1993 a v príslušnej platnej legislatíve v oblasti ochrany kvality.
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť nám na schválenie

- Z hľadiska odboru správy majetku:

- Pre potreby stavebného konania žiadame ku stavebnému konaniu uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene, ktorej predmetom bude záväzok zmluvných strán spočívajúci v uzatvorení zmluvy o vecnom bremene, predmetom ktorej bude uloženie kanalizácie na vyššie uvedených pozemkoch, vo výmere vyplývajúcej z porealizačného zamerania..

7 Pri spracovaní projektovej dokumentácie a realizácii stavby je potrebné rešpektovať existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma a dodržať podmienky vyjadrení jednotlivých správcov týchto sietí:

7.1 ST a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612101783 zo dňa 26.01.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti

nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na

stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak

Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV s.r.o., 055/7292632

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2.** Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto

možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

**3.** V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

**4.** Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

7.2.VVS a.s. Košice, vyjadrenie č. 18 630/2021/My/O/ÚVR zo dňa 24.03.2021 a č. 132750/2020/Fi/O/ÚVR zo dňa 30.11.2020

- Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia jestvujúcej verejnej kanalizácie v objekte ČOV a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu v rámci terénnych a sadových úprav
- V PD pre SP žiadame zapracovať- vid' vyššie v stanovisku č. 132750/2020/Fi/O/ÚVR
- V prílohe listu prikladáme 1x situáciu A3 – informatívne zakreslenie verejného vodovodu v správe našej spoločnosti
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v záujmovom území je situovaný verejný vodovod v operatívnej správe našej spoločnosti. Práce pri stavebných úpravách žiadame vykonávať tak, aby nedošlo k porušeniu nášho potrubia, alebo zníženiu jeho krytia v zmysle platných STN. Navrhované kanalizačné stoky situovať pod jestvujúcim verejným vodovodom.
- Vo fáze pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie požadujeme priamo v teréne zrealizovať vytýčenie inžinierskych sietí ( verejný vodovod ) v správe našej spoločnosti na základe objednávky, adresovanej príslušnému prevádzkovému závodu našej spoločnosti – VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, zákaznicke centrum Košice, tel. 055/7952777. Následne žiadame všetky kolízne miesta s navrhovanou stavbou konzultovať s prevádzkovateľom.
- V prípade prevzatia navrhovanej kanalizácie do prevádzky, budeme prevádzkovať iba verejnú kanalizáciu, bez kanalizačných prípojok. Kanalizačné prípojky v zmysle zákona č. 442/2002 nie sú súčasťou verejnej kanalizácie.

- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí ( 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode do priemeru DN 500 mm vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu ,pri verejnom vodovode s priemerom väčším ako DN 500 mm)
- Nad verejným vodovodom a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu
- revízne kanalizačné šachty vo vzťahu k našej spoločnosti žiadame situovať vo vzdialenosti max. 10,0m od miesta napojenia prípojky na verejnú kanalizáciu a max. 1,0 m za hranicou nehnuteľnosti
- Pri križovaniach či súbahu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu ( napr. poklapy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty ) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu
- V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytyčenie IS a vznikne porucha na existujúcom vodovodnom potrubí, bude znášať náklady na ich odstránenie ( opravu ) investor stavby
- Zároveň Vás upozorňujeme na existenciu vodovodných prípojok, ktoré sú v majetku a správe majiteľov napojených nehnuteľností.
- Upozorňujeme, že do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu jeho ochranného pásma, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi ( základové pásy, dosky, pätky, oplotenie a pod... ) .

#### 7.4 VSD a.s. vyjadrenie č. 650/2021/ zo dňa 22.01.2021

- upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné NN nadzemné VN a NN rozvody a elektrická stanica - TS a stavebník je povinný dodržať ich ochranné pásma
  - v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podporných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia.
  - pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN
  - dodržať podmienky uvedeného vyjadrenia a projektovú dokumentáciu pre stavené povolenie predložiť na nové vyjadrenie
- 8 V zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice zn. č. KPUKE-2021/8123-2/36773/HT,SB zo dňa 10.05.2021 je navrhovateľ povinný
- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
- 9 Na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je potrebné požiadať o povolenie príslušný vodohospodársky orgán ( Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, Košice ).
- 10 Nakoľko pri realizácii stavby dôjde k dočasnému i k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy žiadateľ je povinný pred podaním žiadosti o stavebné povolenie stavby požiadať Okresný úrad Košice – okolie. pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia o dočasnom a trvalom odňatí pôdy z PPF.
- 11 Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie predložiť projektovú dokumentáciu stavieb na vyjadrenie dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí ktorí to v svojom stanovisku požadovali, alebo ktorým to vyplýva zo zákona.

Účastníci konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.



Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Hýľov, Poproč a Zlatá Idka. Obec uverejnia písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## **Odôvodnenie**

Obec Zlatá Idka, zast. starostom Romanom Beličákom, podala dňa 16.06.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Zlatá Idka – Rozšírenie kanalizácie a zvýšenie kapacity ČOV“ na pozemkoch v kat. úz. Zlatá Idka a Poproč tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, nie je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia pre územné konanie, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Hýľov, určená Okresným úradom v Košiciach dňa 15.06.2021 pod. č. OU-KE-OVBP2-2021/024639-002 ako príslušný stavebný úrad, v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila dňa 21.06.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a vzhľadom na vyhlásenú mimoriadnu situáciu a núdzový stav v Slovenskej republike, v súlade s ust. § 142h stavebného zákona upustila od ústneho prejednania návrhu a miestneho zisťovania. Verejná vyhláška bola na obci Hýľov, Poproč aj Zlatá Idka vyvesená dňa 21.06.2021 a zvesená dňa 07.07.2021. Okruh účastníkov územného konania je vymedzený § 34 stavebného zákona, t.j. účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie, ten komu toto postavenie vyplýva z osobitných prepisov a právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia (15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky), inak k nim nebude prihliadnuté. V stanovenom termíne nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia stavby. Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu, posúdil návrh na umiestnenie podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Obec je oslobodená od správnych poplatkov podľa § 4 ods. 1 písm. a., zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

**Poučenie:** Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb.. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie ( riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Hýľov, Hýľov 21, 044 12 Hýľov. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku ( zákon č. 162/2015 Z.z.)

**Bc. Júlia Kočíková**  
starostka obce

**Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:**

**Účastníkom konania:** obci, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priam o dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby- verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Hýľov, Zlatá Idka a Poproč.

Na vedomie:

**Dotknutým orgánom:**

- 1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
- 2 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- 3 OR HaZZ Košice – okolie, Mudroňova 15, 040 01 Košice
- 4 Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice
- 5 SVP, š. p., Závod Košice, Povodie Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
- 6 Slovak Telekom a.s., Poľská 4, 040 01 Košice
- 7 Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava
- 8 SC KSK, SaÚ, Ostrovského 4, Košice
- 9 SPF, Búdková 36, 811 04 Bratislava
- 10 VVS a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 83 Košice
- 11 SPP, Distribúcia a. s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
- 12 OÚ – Košice – okolie – odb. CDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 13 OÚ - Košice - okolie – odb. PaL, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 14 OÚ – Košice – okolie – odb. SoŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 15 VSD a.s. Mlynská 31, 040 01 Košice

**Doručí sa zo žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:**

1. Obec Hýľov, Hýľov 21, 044 12 Hýľov
2. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, 044 61 Zlatá Idka
3. Obec Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč

*Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Hýľov, Poproč a Zlatá Idka po dobu 15 dní.*

*Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice*

## **Verejná Vyhláška**

**Číslo rozhodnutia: 174/2021-001-Hý    zo dňa 20.07.2021**

Vyvesené dňa: 20.07.2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: