



Zverejnenie zámeru zriadenie vecného bremena a za týmto účelom uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena majetku obce Hýľov ako prípád hodný osobitného zreteľa.

Obec Hýľov, zastúpená starostkou obce Bc. Júliou Kočíkovou, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c/ horeuvedeného zákona, ktorého účelom je:

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemku parc. č. KN-E 459, katastrálne územie Hýľov, zapísaný na liste vlastníctva 383, vedený ako Orná pôda, vo vlastníctve obce Hýľov vo výmere obmedzenia 7096 m².

Predmetom zmluvy o budúcej zmluve bude záväzok zmluvných strán Obce Hýľov, Hýľov č. 21, 044 12 Nižný Klátov a Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice uzatvoriť medzi sebou v budúcnosti riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou obec Hýľov ako povinný z vecného bremena zriadi vecné bremenov prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka stavby „**Hýľov – ČOV - intenzifikácia**“ a to uloženie inžinierskej siete zemného aj nadzemného káblového vedenia NN prípojky. Uvedená NN prípojka je vodnou stavbou podľa Zákona č. 364/2004 Z.z. ako príslušenstvo ČOV so sup. č. 48.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť obce Hýľov ako povinného z vecného bremena strpieť uloženie zemného aj nadzemného káblového vedenia NN prípojky, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného, strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami), nerealizovať na predmetnej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry a to v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, ktorým bude vyznačený presný záber vecného bremena v m². Podmienkou uzatvorenia riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena bude súhlas Obecného zastupiteľstva so zriadením vecného bremena na majetok obce, ktorý je špecifikovaný v návrhu zmluvy.

Oprávnený z vecného bremena: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená NN prípojka je vodnou stavbou podľa Zákona č. 364/2004 Z.z. ako príslušenstvo ČOV so sup. č. 48 a Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice, plánuje po rekonštrukcii ČOV pripojenie nových objektov na kanalizáciu v Obci Hýľov.

Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Dátum zverejnenia zámeru: dňa 12.9.2021

Dátum zvesenia zámeru: dňa 27.9.2021

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce www.obechylov.sk, úradná tabuľa Obce Hýľov.

Bc. Júlia Kočíková
starostka obce